

15 de septiembre de 2011

Sra. Wanda Mims, MBA
Director
Veterans Administration Medical Center
10 Casia Street
San Juan, P. R. 00921-3201



11OP-13291AC-SJ
PROYECTO: HOSPITAL VETERANOS / FASE 4
SOLICITUD DE ENDOSO MEJORAS Y AMPLIACIÓN DE LA CALLE
CASIA Y CONSTRUCCIÓN EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTO

Estimada señora Mims:

Nos referimos a su comunicado recibido recientemente en el cual nos solicita nuestro endoso en cuanto a la ampliación de la calle Casia para acceso al Hospital y la construcción de una estructura para estacionamiento.


mp
En cuanto a la construcción de la estructura para estacionamiento en el predio que ocupa el Hospital, le indicamos que la doctrina legal establecida es la preeminencia de la jurisdicción federal sobre la estatal y el hecho de que solo hay intervención del gobierno estatal en asuntos federales cuando expresamente la jurisdicción federal lo permite. En asuntos de planificación y permisos para construcción o usos de estructuras en terrenos pertenecientes al Gobierno Federal la reglamentación ha sido consistente al expresarse sin jurisdicción en estructuras o usos ubicados en estos terrenos, por lo que no se requiere tramitar un permiso de construcción en nuestra oficina para dicha estructura.

En cuanto a la ampliación de la calle Casia para acceso al Hospital, le informamos que luego de evaluar su solicitud nuestra Oficina no tiene objeción a que se realicen dichas obras.

No obstante, el contratista que realizará las obras en la calle Casia deberá coordinar los trabajos con nuestra Oficina y obtener nuestro permiso previo a comenzar las obras.

En cuanto a las obras a realizar en la calle de acceso a la Estación del Tren Urbano San Francisco deberá obtener el endoso correspondiente del Departamento de Transportación y Obras Públicas y Carreteras ya que la misma está fuera de nuestra jurisdicción.

Cordialmente,


Luis A. Martínez Pueyo
Director

